

# Slovak Medical Company, a. s.

Duchnovičovo námestie č. 1, Prešov, 080 01

tel.: +421 (0)51 75 987 20 fax: +421 (0)51 75 987 22

IČO: 36 486 264, DIČ: 2021813244, IČ DPH: SK2021813244

UniCredit Bank Slovakia, a. s., IBAN: SK93 1111 0000 0013 6095 8006

Strana/Page

1 z/of 6

Ozn.zv./Doc.No

ZaD ÚPN O

Zväzok/Title

2022 /SMC

## Zmluva o dielo č. 1/2022/SMC

uzatvorená podľa ustanovenia § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „Obchodný zákonník“)

### Zmluvné strany

**Objednávateľ:** Obec Kolbasov

Sídlo: Obecný úrad Kolbasov 26, 067 66 Kolbasov

Štatutárny orgán: Jana Sidorová – starostka obce

IČO: 00323152

DIČ: 2020794523

Kontaktná osoba: Jana Sidorová – starostka obce

Kontakt: 057 7698129, 0918372871, obec@kolbasov.sk

Bankové spojenie: Všeobecná úverová banka, a.s. – pobočka Snina

Číslo účtu IBAN: SK67 0200 0000 0000 2652 8532

(ďalej len „objednávateľ“)

a

**Zhotoviteľ:** Slovak Medical Company, a.s.

Sídlo: Duchnovičovo námestie 1, 080 01 Prešov

Štatutárny orgán: Ing. arch., Jozef Kužma, predseda predstavenstva

IČO: 36 486 264

DIČ: 2021813244

IČ DPH: SK2021813244

Kontaktná osoba: Ing. arch. Jozef Kužma – autorizovaný architekt

Kontakt: 051/75 987 20, slovakmedicalcompany@gmail.com

Bankové spojenie: UniCredit Bank Slovakia, a.s.

Číslo účtu (IBAN): SK93 1111 0000 0013 6095 8006

(ďalej len „zhotoviteľ“)

Stavba/Plant ZaD č.1 ÚPN O Kolbasov

Zák.číslo/Job No. 1/2022

Rev./Rev.

Investor/Client Obec Kolbasov

Arch.číslo/Arch.No. 1/2022/SMC

Dátum/Date 1.2022

Miesto/Location Obec Kolbasov

PS/Unit

Vydal/Iss'd

Ďalej tiež spoločne len „zmluvné strany“ uzatvárajú podľa ustanovenia § 536 a nasl. Obchodného zákonníka túto Zmluvu o dielo (ďalej len „Zmluva“):

## Článok I

### Predmet zmluvy, odovzdanie a prevzatie diela

1.1 Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť pre objednávateľa a dodať objednávateľovi za podmienok dojednaných v tejto Zmluve o dielo:

#### „Zmeny a doplnky č.1 Územného plánu obce Kolbasov

##### (ZaD č.1 ÚPN O Kolbasov)

V zmysle zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (stavebný zákon) a vyhláškou č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii.

1.2 Dielo bude obsahovať nasledovné časti:

- Návrh ZaD č. 1 ÚPN O Kolbasov
- Čistopis ZaD č. 1 ÚPN O Kolbasov

1.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje dodať objednávateľovi dielo v slovenskom jazyku v nasledovnom rozsahu:

- Návrh ZaD č. 1 ÚPN O Kolbasov - v tlačenej forme v celkovej počte 2 ks, v elektronickej forme na elektronickej nosiči dát v celkovej počte 1 ks.
- Čistopis ZaD č. 1 ÚPN O Kolbasov - po schválení obecným zastupiteľstvom - v tlačenej forme v celkovej počte 3 ks, v elektronickej forme na elektronickej nosiči dát v celkovej počte 1 ks.

1.4 Zhotoviteľ vyhlasuje, že sa v plnom rozsahu oboznámil s charakterom, obsahom, špecifikáciou a rozsahom diela v zmysle podmienok stanovených objednávateľom a že sú mu známe technické, kvalitatívne a iné podmienky realizácie diela.

1.5 Odovzdanie a prevzatie diela určeného v tomto článku bude potvrdené „Protokolom o odovzdaní a prevzatí riadne zhotoveného diela“, ktorý podpíšu oprávnení zástupcovia oboch zmluvných strán s uvedením dátumu odovzdania a prevzatia diela.

1.6 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo odborne, kvalitne a za podmienok uvedených v tejto Zmluve, na svoje náklady a nebezpečenstvo. Pri plnení predmetu zmluvy sa zaväzuje postupovať s odbornou starostlivosťou, dodržiavať všeobecne záväzné právne predpisy a podmienky tejto Zmluvy.

# Slovak Medical Company, a. s.

Duchnovičovo námestie č. 1, Prešov, 080 01

tel.: +421 (0)51 75 987 20 fax: +421 (0)51 75 987 22

IČO: 36 486 264, DIČ: 2021813244, IČ DPH: SK2021813244

UniCredit Bank Slovakia, a. s., IBAN: SK93 1111 0000 0013 6095 8006

Strana/Page 3 z/of 6

Ozn.zv./Doc.No ZaD ÚPN O

Zväzok/Title 2022 /SMC

1.7 Za riadne a včas zhotovené a dodané dielo sa objednávateľ zaväzuje zaplatiť cenu diela dohodnutú v článku IV. tejto zmluvy.

## Článok II

### Termín plnenia

2.1 Návrh ZaD č. 1 ÚPN O Kolbasov - **do 30.09.2022**

Čistopis ZaD č. 1 ÚPN O Kolbasov - **do 10 dní** po schválení Návrhu ZaD č. 1

ÚPN O Kolbasov obecným zastupiteľstvom (najneskôr do 31.12.2022)

2.2 Dodržanie termínu plnenia podľa bodu 2.1 tohto článku Zmluvy zo strany zhotoviteľa je závislé aj od riadneho a včasného spolupôsobenia objednávateľa. Spolupôsobenie objednávateľa spočíva predovšetkým vo včasnom a úplnom poskytnutí informácií a potrebných podkladov a súhlasov k vykonaniu diela. Po dobu omeškania objednávateľa s poskytnutím spolupôsobenia nie je zhotoviteľ v omeškaní so zhotovením diela.

## Článok III

### Miesto plnenia

3.1 Miestom plnenia podľa tejto Zmluvy je sídlo objednávateľa, uvedené v záhlaví tejto Zmluvy.

## Článok IV

### Cena za dielo a platobné podmienky

4.1 Cena za zhotovenie a dodanie diela v rozsahu podľa článku č. I tejto Zmluvy je stanovená v súlade so zákonom č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhláškou č. 87/1996 Z. z., ktorou sa tento zákon vykonáva.

4.2 Cena za dielo podľa tejto Zmluvy je vo výške:

**Cena celkom bez DPH: 3 300,00 EUR**

**DPH 20% 660,00 EUR**

**Cena celkom s DPH: 3 960,00 EUR**

v členení za:

Návrh ZaD č.1 ÚPN O Kolbasov 3 000,00 EUR bez DPH

Čistopis ZaD č. 1 ÚPN O Kolbasov 300,00 EUR bez DPH

4.3 Cena za dielo podľa bodu 4.2 tohto článku Zmluvy je cenou konečnou a sú v nej zahrnuté všetky náklady zhotoviteľa na zhotovenie diela v zmluvne dohodnutej forme a počte vyhotovení. V cene za dielo uvedenej v bode 4.2 tohto článku Zmluvy sú zahrnuté všetky

Stavba/Plant ZaD č.1 ÚPN O Kolbasov

Zák. číslo/Job No. 1/2022

Rev./Rev.

Investor/Client Obec Kolbasov

Arch. číslo/Arch.No. 1/2022/SMC

Dátum/Date 1.2022

Miesto/Location Obec Kolbasov

PS/Unit

Vydal/Iss'd

# Slovak Medical Company, a. s.

Duchnovičovo námestie č. 1, Prešov, 080 01

tel.: +421 (0)51 75 987 20 fax: +421 (0)51 75 987 22

IČO: 36 486 264, DIČ: 2021813244, IČ DPH: SK2021813244

UniCredit Bank Slovakia, a. s., IBAN: SK93 1111 0000 0013 6095 8006

Strana/Page 4 z/of 6

Ozn.zv./Doc.No ZaD ÚPN O

Zväzok/Title 2022 /SMC

náklady zhotoviteľa spojené s prípravou, zhotovením a odovzdaním diela.

4.4 Cenu za dielo je objednávateľ povinný uhradiť zhotoviteľovi na základe faktúry, vystavenej zhotoviteľom po riadnom a včasnom odovzdaní a prevzatí diela objednávateľom na základe preberacieho protokolu podpísaného obidvoma zmluvnými stranami. V prípade, ak objednávateľ bez vážneho dôvodu dielo neprevezme, nie je to prekážkou pre vystavenie faktúry zhotoviteľom. Predpokladom vyhotovenia a zaslania faktúry je odovzdanie diela objednávateľovi, ktoré je bez väd.

4.5 Splatnosť faktúry je 15 dní odo dňa jej doručenia na adresu objednávateľa uvedenú v záhlaví tejto Zmluvy.

4.6 Faktúra bude uhradená bezhotovostným platobným stykom na účet zhotoviteľa uvedený v záhlaví tejto Zmluvy. Za deň úhrady faktúry sa považuje deň, keď bude platená čiastka odpísaná z účtu objednávateľa v prospech účtu zhotoviteľa.

4.7 Faktúra musí obsahovať všetky náležitosti daňového dokladu v zmysle príslušných právnych predpisov a tejto Zmluvy. Objávateľ si vyhradzuje právo vrátiť faktúru, ktorá nebude obsahovať náležitosti požadované v tomto bode. Vrátením faktúry sa preruší plynutie lehoty splatnosti a nová lehota splatnosti začne plynúť doručením opravenej faktúry objednávateľovi.

## Článok V

### Vady diela, záruky, sankcie

5.1 Vadou diela sa rozumie odchýlka v kvalite, rozsahu a parametroch diela stanovených v tejto Zmluve.

5.2 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo uvedené v článku I tejto Zmluvy je zhotovené podľa podmienok dohodnutých v Zmluve.

5.3 Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré boli spôsobené použitím nesprávnych podkladov dodaných objednávateľom, ak zhotoviteľ na ich nevhodnosť objednávateľa písomne upozornil, alebo ak zhotoviteľ ani pri vynaložení odbornej starostlivosti nemohol zistiť nevhodnosť týchto podkladov.

5.4 V prípade, že sa objednávateľ dostane do omeškania so zaplatením ceny za dielo alebo časti diela uvedenej vo faktúre, ktorá mu bude zhotoviteľom v zmysle ustanovení tejto Zmluvy riadne vystavená, objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť zhotoviteľovi úrok z omeškania vo výške 0,03% z dlžnej sumy za každý deň omeškania.

5.5 V prípade omeškania zhotoviteľa s odovzdaním diela podľa čl. II. tejto Zmluvy, objednávateľ má právo voči zhotoviteľovi na zmluvnú pokutu vo výške 0,03% z ceny diela za každý deň omeškania.

## Článok VI

Stavba/Plant ZaD č.1 ÚPN O Kolbasov

Investor/Client Obec Kolbasov

Miesto/Location Obec Kolbasov

Zák. číslo/Job No. 1/2022

Arch. číslo/Arch.No. 1/2022/SMC

PS/Unit

Rev./Rev.

Dátum/Date 1.2022

Vydal/Iss'd

# Slovak Medical Company, a. s.

Duchnovičovo námestie č. 1, Prešov, 080 01

tel.: +421 (0)51 75 987 20 fax: +421 (0)51 75 987 22

IČO: 36 486 264, DIČ: 2021813244, IČ DPH: SK2021813244

UniCredit Bank Slovakia, a. s., IBAN: SK93 1111 0000 0013 6095 8006

Strana/Page 5 z/of 6

Ozn.zv./Doc.No ZaD ÚPN O

Zväzok/Title 2022 /SMC

## Práva a povinnosti zmluvných strán

- 6.1 Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť realizáciu diela podľa článku I tejto Zmluvy na svoje náklady a na vlastnú zodpovednosť podľa podmienok uvedených v tejto Zmluve.
- 6.2 Objednávateľ sa zaväzuje poskytnúť zhotoviteľovi spolupôsobenie potrebné pre riadne vykonanie diela v zmysle článku II bod 2.2 tejto Zmluvy.
- 6.3 Zhotoviteľ bez meškania písomne informuje objednávateľa o vzniku akejkoľvek skutočnosti, ktorá bráni alebo sťažuje plnenie jeho povinností vyplývajúcich mu z tejto Zmluvy, a ktorá má vplyv na termín plnenia podľa článku II tejto Zmluvy.
- 6.4 Objednávateľ sa zaväzuje, že o zmene všetkých skutočností súvisiacich s vytvorením diela podľa tejto Zmluvy bude včas informovať zhotoviteľa, a ak pôjde o takú skutočnosť, ktorá by mala vplyv na termín plnenia podľa článku II tejto Zmluvy, dohodne objednávateľ so zhotoviteľom zmenu termínu plnenia diela.

## Článok VII

### Vlastnícke právo k dielu

7.1 Vlastnícke právo k dielu špecifikovanému v článku I tejto Zmluvy patrí až do jeho zhotovenia a dodania zhotoviteľovi. Dodaním riadne zhotoveného diela podľa článku I tejto Zmluvy a zaplatením ceny dohodnutej zmluvnými stranami podľa článku IV tejto zmluvy v plnej výške, prechádza vlastnícke právo k dielu na objednávateľa.

## Článok VIII

### Doručovanie

8.1 Všetky písomnosti a oznámenia týkajúce sa právnych vzťahov založených medzi účastníkmi touto Zmluvou, vrátane tých, ktoré vyvolávajú právne účinky sa doručujú:

- a.) poštou,
- b.) tretou osobou oprávnenou doručovať zásielky,
- c.) osobne.

8.2 Písomnosti týkajúce sa právnych vzťahov založených medzi účastníkmi touto Zmluvou sa doručujú doporučené na adresu účastníka uvedenú v tejto Zmluve. Každý účastník je povinný písomne oznámiť druhému účastníkovi každú zmenu svojho sídla podľa zásad uvedených v tomto článku do 3 dní odo dňa zmeny sídla.

8.3 Ak neprevezme účastník písomnosť na adrese uvedenej v tejto Zmluve, považuje sa písomnosť po 3 dňoch od jej vrátenia odosielateľovi za doručенú, a to aj vtedy, ak sa adresát o tom nedozvie. Všetky právne účinky doručovaných písomností nastanú v tomto prípade dňom, ktorým sa písomnosť považuje za doručенú.

8.4 Ak účastník neprevezme písomnosť na adrese uvedenej v tejto Zmluve, je odosielateľ

# Slovak Medical Company, a. s.

Duchnovičovo námestie č. 1, Prešov, 080 01

tel.: +421 (0)51 75 987 20 fax: +421 (0)51 75 987 22

IČO: 36 486 264, DIČ: 2021813244, IČ DPH: SK2021813244

UniCredit Bank Slovakia, a. s., IBAN: SK93 1111 0000 0013 6095 8006

Strana/Page 6 z/of 6

Ozn.zv./Doc.No ZaD ÚPN O

Zväzok/Title 2022 /SMC

povinný opakovane doručiť písomnosť na adresu účastníka zapísanú v obchodnom registri alebo inom registri. Pri takomto doručení platí v celom rozsahu bod 8.3 v tomto článku.

## Článok IX

### Záverečné ustanovenia

9.1 Zmluvné strany prehlasujú, že Zmluvu uzatvárajú slobodne, vážne, nie v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok a jej obsah je v súlade s poctivým obchodným stykom, čo svojimi podpismi potvrdzujú.

9.2 Právne vzťahy bližšie touto Zmluvou neupravené sa riadia ustanoveniami všeobecne záväzných právnych predpisov platných a účinných na území Slovenskej republiky, najmä Obchodným zákonníkom.

9.3 Spory, ktoré by mohli vzniknúť pri plnení zmluvných povinností z tejto Zmluvy, budú zmluvnými stranami prednostne riešené dohodou. Pokiaľ by zmluvné strany nedospeli k dohode, riešenie sporu sa riadi slovenským právnym poriadkom.

9.4 Zmluvu je možné meniť len na základe očíslovaných, formou písomne uzavretých zmien zmluvy – dodatkov, potvrdených obidvoma zmluvnými stranami.

9.5 Táto zmluva je vyhotovená v troch rovnopisov, z ktorých objednávateľ obdrží 2 rovnopisy a zhotoviteľ 1 rovnopis po jej podpise.

9.6 Táto Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle objednávateľa.

V Prešove, dňa: 21.01.2022

V Kolbasove, dňa: 19.01.2022